

IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI -2011

Si informa che, relativamente all'imposta comunale sugli immobili, l'Amministrazione comunale, con propria deliberazione regolarmente esecutiva, ha approvato le seguenti aliquote di imposta:

| | ANNO 2011 |
|--|-----------|
| ALIQUTA ABITAZIONE PRINCIPALE E PERTINENZE | 5,5 |
| ALIQUTA ALTRI FABBRICATI | 6,0 |
| ALIQUTA AREE FABBRICABILI | 6,0 |
| TERRENI AGRICOLI | ESENTI |

DETRAZIONE PER ABITAZIONE PRINCIPALE Euro 130,00

Le persone fisiche, le associazioni e le società di persone, limitatamente agli immobili per i quali, nel corso dell'anno 2010, si sono verificate modificazioni nella soggettività passiva oppure nella struttura o destinazione d'uso, devono presentare o spedire per raccomandata (dal 1° maggio al 30 giugno 2011) **la dichiarazione I.C.I.** al Comune nel cui territorio è situato l'immobile; il termine per i soggetti I.R.E.S. è quello previsto per la presentazione della loro dichiarazione dei redditi.

La raccomandata va spedita in busta bianca riportante la dicitura "Dichiarazione I.C.I. anno 2010", al Comune di Mombello Monferrato Piazza Municipio 2 15020 MOMBELLO M.TO . I modelli della dichiarazione e le relative istruzioni per la compilazione saranno disponibili presso l'ufficio tributi del Comune. In alternativa tali modelli potranno essere prelevati direttamente dal sito Internet del Ministero delle Finanze.

ATTENZIONE: si ricorda che a decorrere dall'anno 2008, è esclusa dall'imposta comunale sugli immobili di cui al D.Lgs 30 dicembre 1992 n. 504, l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e le pertinenze per ogni categoria (C2 – C6 – C7) nei limiti previsti dal Regolamento C.le, fatta eccezione per quelle aventi categoria catastale A1, A8 e A9.

INFORMAZIONI SU MODALITA' DI CONTEGGIO E DI VERSAMENTO

- ACCONTO: Entro il 16 Giugno 2011

DOVRA' ESSERE VERSATA LA PRIMA RATA DELL'ICI 2011 CORRISPONDENTE ALLA META' (50%) DELL'IMPOSTA DOVUTA CALCOLATA SULLA BASE DELL'ALIQUTA E DELLE DETRAZIONI DEI 12 MESI DELL'ANNO 2010.

Per effettuare correttamente il calcolo dell'ammontare della prima rata è necessario applicare al valore dell'immobile, espresso in Euro, le aliquote e la detrazione eventualmente spettante deliberate per l'anno 2010. I contribuenti ai quali è stata notificata, da parte del Catasto o attraverso avviso di liquidazione da parte del Comune,

l'attribuzione o la modifica della rendita catastale devono effettuare i calcoli dell'imposta da versare tenendo conto della

nuova rendita catastale, già in sede di acconto.

- SALDO: dal 1° al 16 Dicembre

2011 DOVRA' ESSERE VERSATA LA SECONDA RATA DELL'ICI 2011 CORRISPONDENTE AL SALDO DELL'IMPOSTA DOVUTA PER L'INTERO ANNO COMPRENSIVO DELL'EVENTUALE CONGUAGLIO SULLA PRIMA RATA, APPLICANDO L'ALIQUTA E LE DETRAZIONI VIGENTI NELL'ANNO IN CORSO.

Oppure

UNICA SOLUZIONE entro 16 Giugno 2011:

POTRA' ESSERE EFFETTUATO IL VERSAMENTO DELL'ICI COMPLESSIVAMENTE DOVUTA.

In questo caso il calcolo dell'imposta dovuta dovrà essere effettuato APPLICANDO L'ALIQUTA E LE DETRAZIONI IN VIGORE NELL'ANNO IN CORSO (2011).

Anche per l'anno 2011 i versamenti potranno essere effettuati sul conto corrente postale n. 96178462 intestato al Concessionario della Riscossione (EQUITALIA NOMOS MOMBELLO M.TO -AL-ICI-) ovvero direttamente presso il concessionario, nonché tramite modello F24.

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE I.C.I.
(Deandrea Geom. Claudio)